

La legge n. 160 del 27.12.2019 (legge di Bilancio 2020) ha abolito la IUC ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) - L'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 738 a 783.

PAGAMENTO ACCONTO IMU 2020

Il versamento della rata di acconto IMU per l'anno 2020 deve essere effettuato entro il 16 giugno 2020 in misura pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019, come previsto dal comma 762 della legge 160/2019, *applicando l'aliquota e la detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente.*

Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno andrà eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote risultanti dalla delibera di approvazione delle aliquote, pubblicata ai sensi del comma 767 della legge di Bilancio 2020 nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno.

IL COMUNE DI CAMPIGLIONE FENILE NON HA ANCORA APPROVATO LA DELIBERA RELATIVA ALLE ALIQUOTE IMU 2020.

Ai sensi dell'art.138 del D.L. n. 34 del 19 maggio 2020, che ha abrogato il comma 779 della L. 160/2019, per l'anno 2020 i Comuni possono approvare le delibere concernenti le aliquote entro il 31 luglio 2020. (Termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020). Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020.

FABBRICATI RURALI STRUMENTALI (COMMA 750)

Gli immobili in questione nel 2019 erano esenti dall'IMU ma assoggettati alla TASI. In seguito all'abolizione di quest'ultimo tributo, *in sede di prima applicazione dell'imposta, per versare la prima rata a titolo di acconto*, occorre applicare l'aliquota di base pari allo 0,1 per cento prevista dal comma 750, stante la non imponibilità delle fattispecie in esame nella previgente disciplina IMU.

Si deve anche sottolineare che per gli immobili in questione, laddove siano classificati nel gruppo catastale D, non opera la riserva statale di cui al comma 753.